

Договор № 21  
подряда на выполнение проектных работ

г. Владикавказ

«30» ноября 2020 г.

СОРОО «ФС «ЦГЪОЙТА», именуемая в дальнейшем "Заказчик", в лице Сардара Цгоева Эльбруса Зелимхановича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «СКИФОС-РСК», именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице генерального директора Попова Георгия Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий договор (далее – Договор) о следующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по исполнению проекта проведения **срочных противоаварийных работ** на части объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс оборонительных сооружений, IV-VIII вв.», IV-VIII вв. – «Башня боевая Цгоевых №5 XVI-XVII в.в.», расположенному в историческом поселении Харисджин Куртатинского ущелья Алагирского района РСО-Алания (далее - Проектная документация), а Заказчик обязуется её принять и оплатить.

1.2. Срок выполнения проектных работ - с 30.11.2020 г. по 30.04.2021 г.

2. Обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора передать Подрядчику Задание на проектирование (задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия) (далее – Задание), а также иные исходные данные, необходимые для составления проектной документации.

2.1.2. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения уведомления о готовности, принять подготовленную Подрядчиком проектную документацию по акту приема-передачи и уплатить Подрядчику установленную цену в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2.1.3. Оказывать содействие Подрядчику в выполнении работ.

2.1.4. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения от Подрядчика подготовленной проектной документации сообщить Подрядчику об утверждении переданной документации или о необходимости устранения выявленных недостатков, перечень которых Заказчик обязан указать в письменной претензии.

2.1.5. Возместить Подрядчику дополнительные расходы, вызванные изменением исходных данных для выполнения проектных работ вследствие обстоятельств, не зависящих от Подрядчика.

2.2. Подрядчик обязан:

2.2.1. Выполнять работы в соответствии с Заданием и иными исходными данными на проектирование и настоящим Договором.

2.2.2. Согласовывать готовую проектную документацию с Заказчиком, а при необходимости вместе с Заказчиком - с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления.

2.2.3. Передать в срок до 30.04.2021 г. включительно Заказчику готовую проектную документацию по акту приема-передачи.

2.2.4. Подрядчик обязан соблюдать требования, содержащиеся в Задании и других исходных данных для выполнения проектных работ.

2.2.5. Подрядчик не вправе передавать техническую документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

### 3. Цена Договора и порядок оплаты

3.1. Стоимость работ по Договору составляет 735 000 (семьсот тридцать пять тысяч) рублей (НДС не облагается на основании подпункта 15 пункта 2 статьи 149 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

3.2. Заказчик обязуется оплатить стоимость работ по настоящему Договору в следующем порядке:

- 236 500 (двести тридцать шесть тысяч пятьсот) рублей до начала выполнения работ (предварительная оплата) в течение 10 (десяти) дней с даты подписания Договора, 418 500 (четыреста восемнадцать тысяч пятьсот) рублей в срок до 05.03.2021 года, оставшуюся часть стоимости работ Заказчик оплачивает в течение 10 (десяти) дней после подписания Сторонами акта приема-передачи Проектной документации путем безналичного перечисления денежных средств на счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

### 4. Ответственность Сторон

4.1. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление проектной документации, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе ремонта, а также в процессе эксплуатации объекта.

4.2. При обнаружении недостатков в проектной документации Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать проектную документацию и, соответственно, произвести необходимые дополнительные работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

4.3. В случае нарушения Заказчиком сроков перечисления стоимости работ по настоящему Договору Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, согласованных Сторонами в настоящем Договоре, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере 0,01 (одна сотая) процента от цены Договора за каждый день просрочки.

4.5. Споры между Сторонами разрешаются путем переговоров, а в случае невозможности урегулирования спорных вопросов во внесудебном порядке Стороны передают разрешение спора в суд по правилам подсудности, установленным законодательством Российской Федерации.

### 5. Заключительные положения

5.1. Подрядчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней уведомить Заказчика о возможном увеличении стоимости проектных работ и приостановить выполнение работ до получения согласия Заказчика на их продолжение.

5.2. Подрядчик имеет право по согласованию с Заказчиком привлекать третьих лиц к исполнению Работ. При этом Подрядчик несет ответственность за работы, выполняемые субподрядчиками.

5.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, подлежит применению законодательство Российской Федерации.

5.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями обеих Сторон и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

5.5. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

5.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

#### 6. Адреса и реквизиты Сторон

Подрядчик:  
ООО «СКИФОС-РСК»  
362003, РСО-Алания, г. Владикавказ, ул.  
Алагирская, д. 20/32  
Телефон: 79188350148  
E-Mail: skifos-rsk@yandex.ru  
ИНН 1513072490 КПП 151301001  
БИК 044525411  
р/сч. 40702810316550000101  
к/сч. 30101810145250000411  
Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в  
г. Москве

Заказчик:  
СООО «ФС «ЦГЪОЙТА»  
362007, РСО-Алания, г. Владикавказ, ул.  
Алибека Кантемирова, д. 28  
ИНН 1513056089 КПП 151301001  
р/с 40703810560340000144  
Ставропольское отделение № 5230 ПАО  
СБЕРБАНК  
БИК 040702615  
к/с 30101810907020000615

Генеральный директор

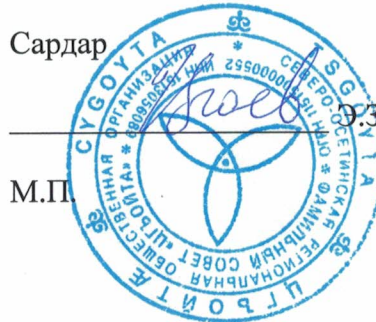


Г.Л. Попов



М.П.

Сардар



Ф.З. Цгоев

М.П.